

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением Министерства
энергетики Московской области

от "19" 07 2019 № 102-р

**Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения в границах городского поселения Правдинский
Пушкинского муниципального района Московской области**

Общество с ограниченной ответственностью "Газпром теплоэнерго Московская область"

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Московская область»
Местонахождение регулируемой организации	ул. Джона Рида, дом 26, помещение 16, город Серпухов, Московская область
Сроки реализации инвестиционной программы	2018-2038
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор Тринога Артур Михайлович
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	8 (495) 428-44-30, доб. 2414 info@77.gpte.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство энергетики Московской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	12359, Москва, ул. Кулакова 20 стр.1
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Министр энергетики Московской области Неганов Леонид Валериевич
Дата утверждения инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Пушкинского муниципального района Московской области
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	141207, Московская область, г.Пушкино, Московский проспект, д.12/2
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Заместитель главы, Попов Дмитрий Пиколаевич
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8 (495) 993 41 28

Главный инженер
по доверенности от 08.05.2019 № 01

М.П.



А.В. Кутенко

**Инвестиционная программа
Общество с ограниченной ответственностью "Газпром теплоэнерго Московская область"**
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2018-2038 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)										
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				в т.ч. по годам										
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия			2018	2019	2020	2021	2022	2023-2038	Остаток финансирования	в т.ч. за счет оплаты за подключение			
5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20					
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																				
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																				
1.2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																				
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																				
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																				
Всего по группе 1.											0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																				
2.1.1	Строительство БМК (п. Правдинский, ул. Лесная, 60)	Перевод тепловых нагрузок от котельной Пушкинский район, п. Правдинский, ул. Лесная, 60	Московская область, Пушкинский район, п. Правдинский, ул. Лесная, 60	мощность	Гкал/ч	0	6,2	2018	2021	74 917,1	0	0	15 677,4	59 239,7	0	0	0	0		
2.1.2	Строительство тепловых сетей (от котельной (ул.Ленина, д.15/1) до существующей ЦТП (Ступинское ш., 31А))		от котельной (ул.Ленина, д.15/1) до существующей ЦТП (Ступинское ш., 31А)	диаметр, протяженность	мм, м.п.	0	D=150 (L=500) D=100 (L=500)	2018	2021	22 933,7	0	0	11 030,5	0	11 903,2	0	0	0		
Всего по группе 2.											97 850,8	0	0	26 707,9	59 239,7	11 903,2	0	0	0	
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																				
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																				
3.1.1	Реконструкция тепловых сетей от котельной, расположенной по адресу: Московская область, Пушкинский район, п.Правдинский, ул.Ленина, 15/1.	Реконструкция теплотрасс. Снижение потерь тепловой энергии при транспортировке. Улучшение качества предоставляемых услуг. Снижение затрат на ремонт изношенных сетей.	Котельная - ТК 5, ТК 5 - ТК 4, ТК 4 - ТК 7, ТК 7 - ТК 8.	Диаметр: протяженность,	мм, м.п.	D=150 (L=2) D=150 (L=40) D=150 (L=180) D=150 (L=120)	D=150 (L=2) D=150 (L=40) D=150 (L=180) D=150 (L=120)	2018	2020	5 901,6	0	0	0	5 901,6	0	0	0	0		
			ТК 8 - ТК 11, ТК 11 - ТК 12, ТК 12 - ТК 15, ТК 13 - ТК 15, ТК 12 - ТК 15, ТК 10 - ТК 13, ТК 12 - ТК 15.	Диаметр: протяженность,	мм, м.п.	D=150 (L=90) D=150 (L=224) D=150 (L=270) D=250 (L=396) D=300 (L=50) D=150 (L=200) D=100 (L=466)	D=150 (L=90) D=150 (L=224) D=150 (L=270) D=150 (L=396) D=150 (L=50) D=150 (L=200) D=100 (L=466)	2018	2021	27 214,2	0	0	0	27 214,2	0	0	0	0		
			ТК 15 - ТК 16, ТК 8 - ТК 13, ТК 13 - ЖД № 16, ТК 5 - ЖД № 15, ТК 5 - ЖД № 15, ТК 3 - ТК 5, ЖД 15 - ТК 8, ЖД 10 - ТК 13, ТК 16 - ТК 17, ТК 17 - ТК 18, ТК 19 - ТК 20, ТК 20 - ТК 21, ТК 21 - ЖД № 16, ЖД 10 - ТК 13, ТК 4 - ТК 8, ЖД № 16 - ТК 6.	Диаметр: протяженность,	мм, м.п.	D=100 (L=460) D=100 (L=400) D=100 (L=160) D=150 (L=150) D=100 (L=150) D=150 (L=216) D=100 (L=50) D=100 (L=200) D=80 (L=144) D=80 (L=60) D=80 (L=160) D=80 (L=120) D=80 (L=60) D=80 (L=200) D=80 (L=56) D=80 (L=240)	D=100 (L=460) D=100 (L=400) D=100 (L=160) D=100 (L=150) D=100 (L=150) D=100 (L=216) D=100 (L=50) D=100 (L=200) D=80 (L=144) D=80 (L=60) D=80 (L=160) D=80 (L=120) D=80 (L=60) D=80 (L=200) D=80 (L=56) D=80 (L=240)	2018	2022	36 934,3	0	0	0	0	36 934,3	0	0	0	0	
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																				
3.2.1	Реконструкция котельной (Московская область, Пушкинский район, п.Правдинский, ул.Ленина, 15/1)	Оборудование котельной морально и физически устарело, ТЭП источника не обеспечивается. Предлагается выполнить мероприятия по реконструкции и модернизации основного и вспомогательного оборудования, с переводом тепловых нагрузок от котельной Ступинское ш., 31а.	Московская область, Пушкинский район, п.Правдинский, ул.Ленина, 15/1	Установка сульфида тепловая мощность котельной	Гкал/ч	10,8	14,36	2018	2021	117 693,4	0	0	8 607,9	0	109 084,5	0	0	0		
				Уменьшился расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллектора источника тепловой энергии	кг.уг./Гкал	161,51	160,99													
Всего по группе 3.											187 742,5	0	0	8 607,9	5 901,6	136 298,6	36 934,3	0	0	0

Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																			
4.1.1																			
Всего по группе 4.																			
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																			
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																			
5.1.1																			
5.1.2																			
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																			
5.2.1	Вывод из эксплуатации действующей котельной с переводом тепловых нагрузок на БМК (ул. Лесная, 60)	Оборудование котельной морально и физически устарело, ТЭИ котельной не обеспечиваются	Московская область, Пушкинский район, п.Правдинский, ул. Лесная, 60	Установленная суммарная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	12,48	0	2020	2021	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.2.2	Вывод из эксплуатации действующей котельной с переводом тепловых нагрузок на котельную ул. Пушкина, 15/1.	Оборудование котельной морально и физически устарело, ТЭИ котельной не обеспечиваются	Московская область, Пушкинский район, и.Правдинский, Степаньковское шоссе, д.31а	Установленная суммарная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	19,2	0	2018	2022	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего по группе 5.																			
Всего по группам																			
										285 593,4	0	0	35 315,9	65 141,3	148 207,8	36 934,3	0	0	0

Главный инженер
по доверенности от 08.05.2019 г.



А.В. Кутенко

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
Общество с ограниченной ответственностью "Газпром теплоэнерго Московская область"
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2018-2038 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения	Утвержденный период	Плановые значения					
					2018	2019	2020	2021	2022	2023-2038
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	7,459	8,073	7,459	7,459	7,608	7,761	7,915	8,073
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,173	0,173	0,173	0,173	0,173	0,173	0,173	0,173
		т.у.т./М ³ *								
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	80	78	80	78	75	72	70	78
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	14 243,63	9 294,81	14 243,63	14 243,63	14 243,63	14 243,63	14 243,59	9 294,81
		% от полезного отпуска тепловой энергии	28,2	16,0	28,2	28,2	28,2	28,2	28,2	28,2
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды **	121,948	104,555	121,948	121,948	121,948	115,851	110,058	104,555
		куб. м для пара ***								
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды								
7.1										
7.2										

Главный инженер
по доверенности от 08.05.2018



А.В. Кутенко

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
Общество с ограниченной ответственностью "Газпром теплоснабжения Московской области"
(наименование регулирующей организации)
в сфере теплоснабжения на 2018-2038 годы

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности														Показатели энергетической эффективности																					
		Количество преобразованной тепловой энергии, теплоснабжаемой в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей							Количество преобразованной тепловой энергии, теплоснабжаемой в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности							Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с котельных источников тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой с котельных источников тепловой энергии						Отношение величин теплопотерь тепловой энергии, теплоснабжаемой и максимальной характеристической тепловой сети						Величина теплопотерь при передаче тепловой энергии, теплоснабжаемой по тепловым сетям									
		Текущее значение	Планируемое значение						Текущее значение	Планируемое значение						Текущее значение	Планируемое значение						Текущее значение	Планируемое значение													
2018	2019		2020	2021	2022	2023-2038	2018	2019		2020	2021	2022	2023-2038	2018	2019		2020	2021	2022	2023-2038	2018	2019		2020	2021	2022	2023-2038										
1	М. п. г.к. Правдинский, ул. Ленина д.15/1	0,41	0,41	0,4	0,4	0,4	0,3	0,3	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,161	0,161	0,161	4,721	4,721	4,721	4,721	4,721	4,659	1,299	3722,4	3722,4	3722,4	3722,4	3722,4	7923,1	2974,3
2	М. п. г.к. Правдинский, СТ № 31а	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0	0	0,1	0,10	0,1	0,1	0,1	0	0	0,175	0,175	0,175	0,175	0,175	0	0	2,797	2,797	2,797	2,797	2,797	0,000	0,00	4200,7	4200,7	4200,7	4200,7	4200,7	0,0	0,0	
3	М.п. Пушкинская р-он, г. Правдинский ул. Лесная д/д	0,608	0,61	0,604	0,608	0,608	0,608	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0,174	0,174	0,174	0,174	0,165	0,165	0,165	4,532	4,532	4,532	4,532	4,532	4,532	3545,0	3545,0	3545,0	3545,0	3545,0	3545,0	3545,0	3545,0	
4	ВСЕГО по всем котельным Правдинского района	0,25	0,25	0,25	0,25	0,24	0,23	0,220	0,060	0,06	0,060	0,060	0,060	0	0	0,173	0,173	0,173	0,173	0,173	0,173	0,173	3,740	3,740	3,740	3,740	3,740	2,441	14 243,63	14 243,63	14 243,63	14 243,63	14 243,63	14 243,59	9 294,81		
4.1	в т.ч. 2019															0,173	0,173	0,173	0,173	0,170	0,165	0,165															
4.2	в т.ч. 2020															0,238	0,238	0,238	0,238	0,236	0,236	0,236															
4.3	в т.ч. 2021-2038															0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187																

Главный инженер
по доверенности от 08.05.2019 № 01

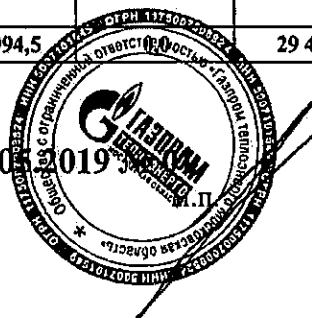


А.В. Кутенко

Финансовый план
Общество с ограниченной ответственностью "Газпром теплоэнерго Московская область"
 (наименование регулируемой организации)
 в сфере теплоснабжения на 2018-2038 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)								
		по видам деятельности		Всего	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2038
		указать вид деятельности	указать вид деятельности							
1	2	3	4	5	6	6	7	8	9	10
1	Собственные средства									
1.1	амортизационные отчисления									
1.2	прибыль, направленная на инвестиции									
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение									
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг									
2	Привлеченные средства			237 994,5	0,0	29 429,9	54 284,4	123 501,5	30 778,6	0
2.1	кредиты									
2.2	займы организаций			237 994,5	0	29 429,9	54 284,4	123 501,5	30 778,6	0
2.3	прочие привлеченные средства									
3	Бюджетное финансирование									
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг									
	ИТОГО по программе			237 994,5	0	29 429,9	54 284,4	123 501,5	30 778,6	0

Главный инженер
 по доверенности от 08.03.2019



А.В. Кутенко