

КОМИТЕТ ПО ЦЕНАМ И ТАРИФАМ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**Отдела регулирования (цен) тарифов на тепловую энергию
Комитета по ценам и тарифам Московской области
по результатам экспертизы экономической обоснованности необходимой
валовой выручки на тепловую энергию ООО «Газпром теплоэнерго МО»
(ИНН 5007101649) на 2019 год, поставляемую на территории
военного городка Софрино-1 городского поселения Софрино Пушкинского
городского округа Московской области**

В Комитет по ценам и тарифам Московской области (далее – Комитет) обратилось ООО «Газпром теплоэнерго МО» (далее – Организация) с заявкой от 31.07.2019 № МО/810-19 об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям на территории военного городка Софрино-1 городского поселения Софрино Пушкинского городского округа Московской области, на период по 31.12.2019 без учета НДС в размере:

– **2 176,00** руб./Гкал.

Экспертиза обоснованности тарифов на тепловую энергию для Организации проводилась в период с 31.07.2019 по 13.09.2019 в соответствии с:

– Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее Федеральный закон № 190-ФЗ);

– Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Постановление № 1075);

– Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);

– Приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

– Нормативными правовыми актами в области бухгалтерского и налогового учета.

Экспертное заключение помимо общих мотивированных выводов и рекомендаций содержит анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

Ранее для ООО «Газпром теплоэнерго МО» на территории военного городка Софрино-1 городского поселения Софрино Пушкинского городского округа

Московской области не утверждались тарифы на тепловую энергию, поэтому провести сравнительный анализ не представляется возможным.

Анкетные данные Организации:

№ п/п	Наименование	Данные об организации
1.	Полное наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Московская область»
2.	Сокращенное название организации	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
4.	Адрес организации:	142203, Московская область, г. Серпухов, ул. Джона Рида, д. 26, помещение 16
	Юридический адрес	142203, Московская область, г. Серпухов, ул. Джона Рида, д. 26, помещение 16
	Фактический адрес (месторасположение)	117133, Москва, ул. Академика Варги, д.8, к.1
5.	ИНН	5007101649
6.	КПП	500701001
7.	ФИО руководителя организации	Тринога Артур Михайлович
8.	Вид деятельности	Производство и передача тепловой энергии

Организация осуществляет выработку, транспортировку и реализацию тепловой энергии потребителям военного городка Софрино-1 городского поселения Софрино Пушкинского городского округа Московской области.

Система теплоснабжения состоит из источников тепловой энергии – одной газовой котельной и наружных тепловых сетей протяженностью 9,87 км в двухтрубном исчислении.

Осуществляя производство тепловой энергии с использованием указанного источника тепловой энергии.

Отпуск тепловой энергии осуществляется жилищным, бюджетным и прочим категориям потребителей.

В качестве теплоносителя Организация использует горячую воду. В качестве топлива применяется природный газ.

Для осуществления регулируемого вида деятельности Организация использует объекты теплоснабжения на основании договора аренды с Администрацией городского поселения Софрино Пушкинского городского округа, а также на основании Постановления Администрации городского поселения Софрино Пушкинского городского округа от 24.07.2019 № 74/1 «О введении режима «Чрезвычайная ситуация» и принятия мер по ее ликвидации».

Справочно: до 26 июля 2019 объекты теплоснабжения, эксплуатируемые Организацией по Договору аренды, находились в эксплуатации теплоснабжающей организации ОАО «Пушкинская теплосеть», для которой распоряжением Комитета от 19.12.2018 № 369-Р «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы» утверждены тарифы на тепловую энергию на 2019-2023 годы, в том числе на период с 01.07.2019 по 31.12.2019 в размере – 2176,00 руб./Гкал (без учета НДС).

При установлении тарифов на тепловую энергию Комитет исходил из того, что:

Информация, содержащаяся в представленных обосновывающих документах, является достоверной. Достоверность представленных материалов подтверждается подписями руководителей Организации. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица Организации.

Организацией представлены следующие документы:

- заявление с предложением об установлении тарифов в сфере теплоснабжения (31.07.2019 № МО/810-19);
- шаблон Пушкинский_ООО ГПТЭ МО _Софрино-1_ТЕПЛО.2019(3.3) в формате Excel;
- копия устава, утвержденного решением единственного участника ООО «Газпром теплоэнерго МО» от 13.03.2018 № 4;
- копия договора аренды от 26.07.2019 № 26/07-2019 с Администрацией городского поселения Софрино Пушкинского Муниципального района Московской области;
- выписка из ЕГРЮЛ Организации по состоянию на 18.12.2018 г.;
- свидетельство о постановке на учёт в налоговом органе от 23.06.2017г.
- положение по учётной политике ООО «Газпром теплоэнерго МО» для целей бухгалтерского и налогового учёта на 2018 г., утверждённое приказом от 27.12.2017г. № 15-ПР.;
- копии бухгалтерской отчётности на 31.12.2018г.,
- штатное расписание ООО «Газпром теплоэнерго МО», утверждённое приказом от 16.04.2019 г. № 83-ПР;
- положение о закупках товаров, работ, услуг, утверждено Решением Совета директоров ООО «Газпром теплоэнерго Московская область» от № 1 от 08.09.2017г.;
- реестр договоров с потребителями военного городка Софрино-1 городского поселения Софрино Пушкинского городского округа Московской области;

Общество является юридическим лицом и действует на основании Устава, утвержденного решением единственного участника от 13.03.2018 № 4.

Уставный капитал Организации составляет 1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек.

Приказом председателя Комитета по ценам и тарифам Московской области от 03.09.2019 № 100-Т «Об открытии дел об установлении тарифов в сфере теплоснабжения» открыто тарифное дело об установлении тарифов в сфере теплоснабжения для Организации на территории военного городка Софрино-1 городского поселения Софрино Пушкинского городского округа Московской области.

Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии

1. Обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии

В обоснование баланса тепловой энергии, включающего в себя объемы полезного отпуска, на 2019 год Организацией представлены следующие документы:

– копии соглашений о замене стороны в договоре поставки тепловой энергии и компонента на холодную воду на горячее водоснабжения.

Баланс тепловой энергии учтен Комитетом в соответствии с объемами согласно соглашений о замене стороны в договоре поставки тепловой энергии и компонента на холодную воду на горячее водоснабжения:

Показатели	Ед. изм.	Предложение Организации на 2019 год	Принято Комитетом на 2019 год
Выработано тепловой энергии:	Гкал	48 111,9	48 111,9
в виде горячей воды,	Гкал	48 111,9	48 111,9
на газовом топливе	Гкал	48 111,9	48 111,9
Собственные нужды котельной	Гкал	1 635,8	1 635,8
Потери тепловой энергии	Гкал	8 221,1	8 221,1
Отпущено тепловой энергии:	Гкал	38 255,0	38 255,0
бюджетным организациям	Гкал	7 788,1	7 788,1
жилищным организациям	Гкал	27 325,2	27 325,2
прочим потребителям	Гкал	3 141,7	3 141,7
собственное производство	Гкал	-	-
Организациям-перепродавцам тепловой энергии	Гкал	-	-

2. Материалы на химводоочистку

Организацией заявлены затраты на материалы на химводоочистку в размере:

- на период по 31.12.2019 – 527,5 тыс. руб.

В качестве обоснования планируемых на 2019 год расходов Организацией представлены следующие документы:

- расчет потребности в материалах на химводоочистку;
- договоры поставки материалов на химводоочистку;

Экспертами Комитета расходы на материалы химводоочистку приняты в соответствии с представленными материалами в размере:

- на период по 31.12.2019 – 499,2 тыс. руб.

Затраты снижены относительно заявки Организации на 28,3 тыс. руб.

3. Текущий и капитальный ремонт

Расходы на проведение текущего и капитального ремонта заявлены Организацией в размере:

- на период по 31.12.2019 – 1 217,0 тыс. руб.

В качестве обоснования расходов по данной статье Организацией представлены:

- дефектные ведомости;
- план проведения ремонтов;
- смета на проведение ремонтных работ;

Экспертами Комитета расходы по данной статье приняты в размере:

- на период по 31.12.2019 – 1 010,5 тыс. руб.

Затраты снижены относительно заявки Организации на 206,5 тыс. руб.

4. Оплата труда

Организацией заявлен фонд оплаты труда (41 чел.) на 2019 год в размере:

- на период по 31.12.2019 – 15 186,20 тыс. руб.

В качестве обоснования планируемых на 2019 год расходов Организацией представлены следующие документы:

- расчет расходов на оплату труда ООО «Газпром теплоэнерго МО»
- штатное расписание;
- уведомление о размере страховых взносов на 2019 год.
- оборотно-сальдовая ведомость по счету 70;

Согласно пункту 42 Основ ценообразования при определении расходов на оплату труда, включаемых в необходимую валовую выручку, регулирующие органы определяют в соответствии с методическими указаниями размер фонда оплаты труда согласно отраслевым тарифным соглашениям, коллективным договорам, заключенным соответствующими организациями, и фактическому объему фонда оплаты труда за последний расчетный период регулирования, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен.

По расчету Комитета экономически обоснованные расходы, относимые на себестоимость по данной статье, приняты в соответствии с нормативной численностью 32 человека и заработной платой в размере 30 239,1 с 01.01.2019 и 31 463,5 с 01.07.2019 соответственно, таким образом затраты составили:

- на период по 31.12.2019 в размере 12 006,6 тыс. руб.

Затраты снижены относительно заявки Организации на 3 179,6 тыс. руб.

5. Цеховые затраты

Организацией заявлены цеховые затраты в размере:

- на период по 31.12.2019 – 3 738,0 тыс. руб.

Комитетом в расчете затрат по данной статье учтены следующие обосновывающие материалы:

- план выполнения работ (оказания услуг) производственного характера сторонними организациями на 2019 год;
- коммерческие предложения на оказания услуг и выполнения работ по техническому обслуживанию оборудования

По расчету Комитета экономически обоснованные расходы, относимые на себестоимость по данной статье, приняты:

- на период по 31.12.2019 – 3 738,0 тыс. руб.

Затраты приняты на уровне заявки Организации.

6. Общеэксплуатационные затраты

Организацией заявлены цеховые затраты в размере:

- на период по 31.12.2019 – 428 тыс. руб.

Комитетом в расчете затрат по данной статье учтены следующие обосновывающие материалы:

– Договор аренды недвижимого имущества № ЕИ-022/19 от 29.07.2019 с ОАО «Пушкинская теплосеть»;

– Договоры на обучение персонала нормам охраны труда и пожарной безопасности;

– Расчет потребности в канцелярских товарах и расчет стоимости канцелярских товаров;

– Договор на оказание услуг связи;

– Договор почтового обслуживания;

По расчету Комитета экономически обоснованные расходы, относимые на себестоимость по данной статье, приняты:

- на период по 31.12.2019 в размере 352,2 тыс. руб.

Затраты снижены относительно заявки организации на 75,8 тыс.руб.

7. Отвод сточных вод

Организацией заявлены затраты на отведение и очистку сточных вод в размере:

- по 31.12.2019 в размере 3 540,2 тыс. руб.

Организацией представлен договор с Филиал МУП ЦМР "Межрайонный Щёлковский Водоканал" - "Водоканал Пушкинского района" от 05.06.2019 № 2523-Ф.

При расчете расходов на отведение и очистку сточных вод принят удельный расход воды на выработку 1 Гкал тепловой энергии в размере 2,89 м³/Гкал и тариф на водоотведение:

- на период с 01.01.2019 - 139 тыс.м³ * 22,58 руб./м³ = 3138,6 тыс. руб.;

- на период с 01.07.2019 в размере 3138,6 тыс.м³ * 1,045 (индекс) = 3279,0 тыс. руб.

Затраты снижены относительно заявки организации на 261,2 тыс. руб.

8. Налоги

Организацией заявлены затраты на оплату налогов в размере 36 тыс. руб., в том числе:

- плата за ПДВ загрязняющих веществ в размере 36 тыс. руб.

По расчету Комитета экономически обоснованные расходы, относимые на себестоимость по данной статье, приняты в размере:

- на период по 31.12.2019 в размере 36 тыс. руб.

Затраты приняты на уровне заявки организации

9. Отчисления от фонда оплаты труда

Организацией заявлены отчисления от фонда оплаты труда на 2019 год в размере:

- на период по 31.12.2019 – 4 555,9 тыс. руб.

В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов ООО «Газпром теплоэнерго МО». Размер страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний с января 2019 составляет 0,02 % к суммам выплат и иных вознаграждений.

В соответствии со статьей 426 Налогового кодекса Российской Федерации и Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» принят размер отчислений от заработной платы – 30,02 %, в том числе:

По расчету Комитета экономически обоснованные расходы, относимые на себестоимость по данной статье, приняты:

- на период по 31.12.2019 в размере 3 626,0 тыс. руб.

Затраты снижены относительно заявки организации на 929,9 тыс. руб.

10. Амортизация основных производственных фондов

Организацией амортизация основных производственных фондов не заявлена.

11. Арендная плата

Организацией заявлены расходы по данной статье в размере:

- на период по 31.12.2019 – 115,3 тыс. руб.

В качестве обоснования расходов по данной статье организацией представлено:

– договор аренды от 26.07.2019 № 26/07-2019 с Администрацией городского поселения Софрино Пушкинского Муниципального района Московской области;

– договор аренды недвижимого имущества № ЕИ-022/19 от 29.07.2019 с ОАО «Пушкинская теплосеть».

По расчету Комитета экономически обоснованные расходы, относимые на себестоимость по данной статье, приняты:

- по 31.12.2019 в размере 113,0 тыс. руб.

Затраты снижены относительно заявки организации на 2,3 тыс. руб.

12. Внереализационные расходы

Организацией заявлены затраты на внереализационные расходы:

- на период по 31.12.2019 – 15,0 тыс. руб.

В качестве обоснования планируемых на 2019 год расходов Организацией представлены:

- копия договора банковского счета от 11.07.2017 № РК4271567;

По расчету Комитета экономически обоснованные расходы, относимые на себестоимость по данной статье, приняты по предложению организации:

- на период по 31.12.2019 – 15,0 тыс. руб.

Затраты приняты на уровне заявки организации.

13. Расчетная предпринимательская прибыль

Организацией заявлена расчетная предпринимательская прибыль в размере 2397,3 тыс. руб.

По расчету Комитета экономически обоснованные расходы, относимые на себестоимость по данной статье, приняты в размере 1889,6 тыс. руб.

Затраты снижены относительно заявки организации на 507,8 тыс. руб.

14. Вода на наполнение системы и подпитку

Организацией заявлены затраты на наполнение системы и подпитку в размере:

- по 31.12.2019 в размере 4415,8 тыс. руб.

Организацией представлен договор с Филиал МУП ЩМР "Межрайонный Щёлковский Водоканал" - "Водоканал Пушкинского района" от 05.06.2019 № 2523-ф.

При расчете расходов на наполнение системы и подпитку предлагается принять удельный расход воды на выработку 1 Гкал тепловой энергии в размере 5,32 м³/Гкал,

- по 31.12.2019 в размере 4254,2 тыс. руб. * 1,040 (индекс) = 4 415,8 тыс. руб.

15. Топливо на технологические цели

Организацией заявлены затраты на топливо в размере:

- по 31.12.2019 в размере 40921,4 тыс. руб.,

Объем топлива, необходимого для выработки 48111,905 Гкал тепловой энергии, рассчитан в соответствии с нормативом удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, подтвержденным распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 14.12.2012 № 111, и составляет в том числе:

- газ = $(48111,905 - 1635,8) * 170,39 / 0 / 1000 = 6762,6$ тыс.м³;

В качестве обоснования по данной статье организацией представлен договор поставки газа от 28.06.2019 № 61-4-10992/19 с ООО «Газпром межрегионгаз Москва».

При расчете затрат на топливо предлагается принять среднюю цену за единицу топлива, фактически сложившуюся у Организации.

По расчету Комитета экономически обоснованные расходы, относимые на себестоимость по данной статье, предлагается принять:

- по 31.12.2019 в размере 39 125,7 тыс. руб.

Затраты снижены относительно заявки организации в 1 795,7 тыс. руб.

16. Электроэнергия

Организацией заявлены затраты на покупку электроэнергии в размере:

- с 01.07.2019 – 14 527,3 тыс. руб.

При расчете расходов на покупку электроэнергии предлагается принять удельный расход электроэнергии на выработку 1 Гкал тепловой энергии в размере 43,1452 кВт.ч./Гкал, и среднюю цену электроэнергии:

- по 31.12.2019 в размере 10 429,6 тыс. руб. * 1,08 (индекс) = 11 264 тыс. руб.

Затраты снижены относительно заявки организации на 3 263,3 тыс. руб.

Выводы по результатам экспертизы

Таким образом, в результате проведенного расчета, необходимая валовая выручка (далее – НВВ) организации на 2019 год принята в размере, который с учетом анализа фактических показателей организации за предыдущие годы, плановых (расчетных) значений и действующего законодательства является

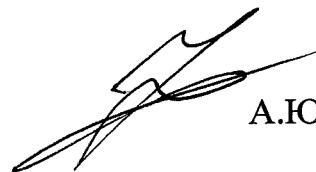
достаточным для осуществления деятельности по поставке тепловой энергии:

- на период по 31.12.2019 – 79 541,6 тыс. руб.

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго МО» потребителям на территории военного городка Софрино-1 городского поселения Софрино Пушкинского городского округа Московской области, рассчитаны с календарной разбивкой в размере:

Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
			от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
одноставочный, руб./Гкал	по 31.12.2019	2 129,00					
Население (тарифы указываются с учетом НДС)							
одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2019	2 554,80	-	-	-	-	-

Заведующий отделом
регулирования цен (тарифов) на тепловую энергию



А.Ю. Гусев

Заместитель заведующего отделом
регулирования цен (тарифов) на тепловую энергию



М.В. Ушакова

прибыли и оценка предложений об установлении тарифов на тепловую энергию, поставку *экспертному заключению*
 ООО "Газпром теплотехнологии МО" (ИНН 5007101649)
 на территории: военный городок Софрино-1 городское поселение Софрино Пушкинский муниципальный

теплоснабжения - городская сеть

Показатели	Ед.изм.	Предложение Организации с 01.01.2019	Предложение Организации с 01.07.2019	Принято Мособлэнерго с 01.07.2019	Примечание
Выработано тепловой энергии:	Гкал	48 111,9	48 111,9	48 111,9	100,0%
в виде горячей воды,	Гкал	48 111,9	48 111,9	48 111,9	
в виде пара,	Гкал	0,0	0,0	0,0	
на газовом топливе	Гкал	48 111,9	48 111,9	48 111,9	100,0%
Собственные нужды котельной	Гкал	1 635,8	1 635,8	1 635,8	3,4%
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	
Потери тепловой энергии	Гкал	8 221,1	8 221,1	8 221,1	17,7%
Отпущено тепловой энергии:	Гкал	38 255,0	38 255,0	38 255,0	
организациям-перепродавцам тепловой энергии	Гкал	0,0	0,0	0,0	
бюджетным организациям	Гкал	7 788,1	7 788,1	7 788,1	
жилищным организациям	Гкал	27 325,2	27 325,2	27 325,2	
прочим потребителям	Гкал	3 141,7	3 141,7	3 141,7	
собственное производство	Гкал	0,0	0,0	0,0	
Расходы	к	х	х	х	
Материалы на химлабораторию	тыс.руб.	507,2	527,5	499,2	
соль	тыс.руб.	49,6	51,6	41,4	с учетом факт. цены
	т	1 010,05	1 010,05	10,05	в соответствии с фактом
спирт	тыс.руб.	2,5	2,6	2,7	с учетом факт. цены
	л	10,1	10,1	10,1	в соответствии с фактом
прочие	тыс.руб.	455,1	473,3	455,1	с учетом факт. цены
Текущий и капитальный ремонт	тыс.руб.	1 217,0	1 217,0	1 010,5	в соответствии с дефектным
Оплата труда	тыс.руб.	14 602,1	15 186,2	12 006,6	
численность	чел.	41,0	41,0	32,0	в соотв. с фактом
средний размер зарплаты	руб.	29 679,1	30 866,3	31 463,5	
Целевые расходы	тыс.руб.	3 783,0	3 783,0	3 783,0	в соответствии с договором
Общеслужебные расходы	тыс.руб.	428,0	428,0	352,2	в пределах индекса
Отвод сточных вод	тыс.руб.	3 410,6	3 540,2	3 279,9	с учетом факт. цены
	тыс.м3	151,0	151,0	139,0	
Налоги	тыс.руб.	36,0	36,0	35,9	
налог на землю	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	
налог на имущество	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	
транспортный налог	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	
плата за ПДВ загрязняющих веществ	тыс.руб.	36,0	36,0	35,9	
Отчисления от фонда оплаты труда	тыс.руб.	4 409,8	4 555,9	3 626,0	
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	
первоначальная стоимость ОПФ	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	
износ ОПФ	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	
остаточная стоимость ОПФ	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	
Арендная плата	тыс.руб.	115,3	115,3	113,0	
Внебюджетные расходы	тыс.руб.	15,0	15,0	15,0	
услуги банка	тыс.руб.	15,0	15,0	15,0	
проценты по кредитам банков	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	
создание запасов топлива	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	
расходы по сомнительным долгам	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	
Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.		2 397,3	1 889,6	
Невозвученный доход	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	
Избыток средств, полученный в предыдущем периоде (субсидия)	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	
Вода из наружной системы и водопитие	тыс.руб.	4 254,2	4 415,8	4 445,6	с учетом факт. цены
	тыс.м3	256,0	256,0	256,0	
Топлива на технологические цели	тыс.руб.	39 691,0	40 921,4	39 125,7	
газ	тыс.руб.	39 691,0	40 921,4	39 125,7	с учетом факт. цены
	тыс.м3	6 762,6	6 762,6	6 762,6	распоряжение МнЮЖКХ
Электроэнергия	тыс.руб.	13 589,6	14 527,3	11 264,0	
	тыс.кВт.ч	2 705,3	2 705,3	2 075,8	в соответствии с фактом
Покупная тепловая энергия	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	
Экономия операционных расходов	тыс.руб.			0,0	
Экономия от снижения потребления топлива	тыс.руб.			0,0	
Экономия от снижения потребления прочих ресурсов	тыс.руб.			0,0	
Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.			0,0	
Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения регулируемой организацией плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения	тыс.руб.			0,0	
Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс.руб.			0,0	
Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы	тыс.руб.			0,0	
Собственность	тыс.руб.	86 043,8	89 253,6	79 541,6	
Итого расходы до налогообложения	руб/Гкал	2 249,2	2 333,1	2 079,3	
Расходы, относимые на прибыль после налогообложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	в пределах индекса
капитальные вложения (инвестиции) на производство	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	
выплаты, предусмотренные коллективным договором	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	
погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	86 058,8	91 665,9	81 446,2	
Тариф	руб/Гкал	2 249,60	2 396,20	2 129,00	
Тариф с учетом НДС	руб/Гкал	2 654,53	2 827,52	2 554,80	НДС 20,0%
Рост тарифа		0,0	0,0	0,0	
Тариф без учета инвест. составляющей	руб/Гкал	х	х	х	
Рост тарифа без учета инвест. составл.		х	х	х	

Начальник отдела регулирования тарифов в сфере теплоснабжения

А.Ю. Гусев

Заместитель начальника отдела регулирования тарифов в сфере теплоснабжения

М.В. Ушакова