

**Перечень работ и услуг,  
оказываемые силами сотрудников ООО "Газпром теплоэнерго МО"**

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость работ, с учетом НДС 22%
1	2	3	4
<b>1</b>	<b>Обслуживание, ремонт сетей, тепловых пунктов и оборудования</b>		
<b>1.1</b>	<b>Техническое обслуживание тепловых пунктов</b>		
1.1.1	Выполнение работ по техническому обслуживанию тепловых пунктов (диспетчеризированных)	1 тепловой пункт в месяц	40 979
1.1.2	Выполнение работ по техническому обслуживанию тепловых пунктов (недиспетчеризированных)	1 тепловой пункт в месяц	33 067
1.1.3	Выполнение работ по техническому обслуживанию элеваторного узла	1 ед. в месяц	13 090
<b>1.2</b>	<b>Техническое обслуживание тепловых сетей</b>		
1.2.2	Аварийное обслуживание тепловых сетей в месяц за 100м	100 м в месяц	38 465
1.2.3	Техническое обслуживание разводящих тепловых сетей	100 м в месяц	38 465
1.2.4	Техническое обслуживание магистральных тепловых сетей	100 м в месяц	38 465
1.2.5	Техническое обслуживание магистральных тепловых сетей в ППУ-изоляции	100 м в месяц	38 465
<b>1.3</b>	<b>Техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт источников теплоснабжения и электрического оборудования</b>		
1.3.1	Техническое обслуживание, планово-предупредительный ремонт в месяц 1 узел учета тепловой энергии	1 узел учета тепловой энергии в месяц	11 708
1.3.2	Техническое обслуживание, планово-предупредительный ремонт в месяц 1 насос	1 насос в месяц	14 171
1.3.3	Техническое обслуживание, планово-предупредительный ремонт в месяц 1 теплообменник	1 теплообменник в месяц	14 209
1.3.4	Подготовка тепловых пунктов к прохождению отопительного периода	1 услуга	105 450
1.3.5	Оказание услуг по техническому обслуживанию установок поддержания давления объемом до 300 литров	1 ед. в месяц	7 664
1.3.6	Выполнение работ по техническому обслуживанию дроссельного устройства (шайбы) в системах ЦО и ГВС во внутридомовых системах в течение года	1 ед. в месяц	7 664
<b>1.6</b>	<b>Установка/замена узлов учета тепловой энергии</b>		

1.6.1	Выполнение строительно-монтажных работ по установке узла учета тепловой энергии	1 ед.	56 325
1.6.2	Выполнение строительно-монтажных работ по установке узла учета тепловой энергии с диспетчеризацией	1 ед.	64 070
1.6.3	Выполнение строительно-монтажных работ по замене узла учета тепловой энергии	1 ед.	56 325
1.6.4	Выполнение строительно-монтажных работ по замене узла учета тепловой энергии с диспетчеризацией	1 ед.	64 070
1.6.5	Выезд представителей на место для определения технической возможности (или отсутствия) установки приборов учета в отношении нежилых зданий, нежилых помещений	1 ед.	3 502
1.6.6	Снятие показаний УУТЭ	1 ед.	3 502
1.6.7	Повторная опломбировка узла учета ТС (отдельностоящие здания)	1 ед	3 916
1.6.8	Повторная опломбировка счетчика ГВС	1 ед	2 611
1.6.9	Повторная опломбировка узла учета ТС (квартирный)	1 ед	1 823
<b>1.7</b>	<b>Изготовление, монтаж и замена оборудования</b>		
1.7.1	Замена приборов КИПиА (1 манометр, 1 трехходовой кран Ду15)	1 услуга	732
1.7.2	Сварка стыка до Ø 80 мм (1 стык)	1 стык	3 412
1.7.3	Сварка стыка до Ø 150 мм (1 стык)	1 стык	4 752
1.7.4	Сварка стыка до Ø 300 мм (1 стык)	1 стык	5 484
1.7.5	Центровка линии валов 4-опорных насосных и тягодутьевых агрегатов при мощности электродвигателя до 100 кВт	1 услуга	11 710
1.7.6	Изготовление паронитовых прокладок	1 услуга	1 464
1.7.7	Изготовление сопла элеватора	1 услуга	8 288
1.7.8	Выполнение работ по врезке вводной запорной арматуры до Ду 80 мм во внутридомовых системах	1 услуга	15 854
1.7.9	Выполнение работ по врезке вводной запорной арматуры до Ду 150 мм во внутридомовых системах	1 услуга	33 645
<b>1.8</b>	<b>Проверка приборов УУТЭ отопления</b>		
1.8.1	Д--32/32мм	1 ед.	24 079
1.8.2	Д--40/40мм	1 ед.	30 333
1.8.3	Д--50/50мм	1 ед.	30 582
1.8.4	Д--65/65мм	1 ед.	36 501
1.8.5	Д--80/80мм	1 ед.	37 185
1.8.6	Д--100/100мм	1 ед.	43 554
1.8.7	Д--125/125мм	1 ед.	47 717
<b>1.9</b>	<b>Проверка приборов УУТЭ Горячее водоснабжение</b>		
1.9.1	Д--32/32мм	1 ед.	24 079
1.9.2	Д--40/40мм	1 ед.	30 333

1.9.3	Д--50/50мм	1 ед.	30 582
1.9.4	Д--65/65мм	1 ед.	36 501
1.9.5	Д--65/50мм	1 ед.	33 542
1.9.6	Д--80/80мм	1 ед.	37 185
<b>1.10</b>	<b>Демонтаж, монтаж узла учета тепловой энергии, без проведения электромонтажных работ:</b>		
1.10.1	до Ду 50мм двухтрубное исполнение	1 ед.	35 299
1.10.2	До Ду 80мм двухтрубное исполнение	1 ед.	47 064
1.10.3	до Ду 150мм двухтрубное исполнение	1 ед.	75 185
1.10.4	Установка счетчика (с фильтром)	1 услуга	5 284
1.10.5	Замена счетчика (т/э)	1 услуга	4 227
1.10.6	Замена счетчика (с фильтром)	1 услуга	4 696
1.10.7	Установка фильтра	1 услуга	1 901
<b>1.11</b>	<b>Подготовка участка тепловых сетей под врезку</b>		
1.11.1	Выполнение работ по подготовке участка тепловых сетей без потребителей под врезку	1 участок	19 818
1.11.2	Выполнение работ по подготовке участка тепловых сетей под врезку с переводом тепловых пунктов на "резервную схему" работы на слияние теплоносителя	1 участок	56 939
1.11.3	Выполнение работ по подготовке участка тепловых сетей под врезку с переводом тепловых нагрузок без отключения потребителей	1 участок	46 692
<b>2</b>	<b>Подготовка к осенне-зимнему периоду</b>		
<b>2.1</b>	<b>Подготовка к отопительному периоду тепловых пунктов/внутридомовых систем</b>		
2.1.1	Техническое обслуживание тепловых пунктов при подготовке к отопительному периоду	1 тепловой пункт	107 872
2.1.2	Промывка водой внутренней системы отопления Ду50 до осветления воды (до 5 м.куб)	1 услуга	21 873
2.1.3	Промывка водой внутренней системы отопления до осветления воды (от 5 до 20 м.куб)	1 услуга	26 609
2.1.4	Промывка водой внутренней системы отопления до осветления воды (свыше 20 м.куб)	1 услуга	28 418
2.1.5	Гидравлическое испытание внутридомовой системы отопления (до 5 м.куб)	1 услуга	26 609
2.1.6	Гидравлическое испытание внутридомовой системы отопления (свыше 5 м.куб)	1 услуга	41 592
2.1.7	Техническое обслуживание запорной арматуры до Ду 100	1 услуга	2 928
2.1.8	Техническое обслуживание запорной арматуры до Ду 250	1 услуга	8 783
<b>2.2</b>	<b>Проведение гидравлических и температурных испытаний трубопроводов тепловых сетей потребителей</b>		
2.2.1	Проведение гидравлических испытаний трубопроводов разводящих тепловых сетей потребителей (вызов)	1 вызов	18 781

2.2.2	Проведение гидравлических испытаний трубопроводов разводящих тепловых сетей потребителей (100м)	100 м	24 801
2.2.3	Гидравлические испытания внутренней системы отопления до Ду50	1 услуга	12 400
<b>2.3</b>	<b>Переключение системы отопления с переводом теплового пункта на летний/зимний режим работы</b>		
2.3.1	Переключение системы отопления с переводом теплового пункта на летний/зимний режим работы	1 вызов	42 408
<b>2.4</b>	<b>Отключение/включение систем тепло- и водоснабжения</b>		
2.4.1	Вызов представителей для отключения систем тепло- и водоснабжения с установкой заглушек и пломб на вводной арматуре по инициативе потребителя до ф250	1 вызов	14 209
2.4.2	Вызов представителей для включения систем тепло- и водоснабжения со снятием заглушек и пломб на вводной арматуре по инициативе потребителя до ф250	1 вызов	18 946
2.4.3	Выполнение работ по восстановлению технологической связи систем тепло и водоснабжения (при отключении видимым разрывом) с централизованными тепловыми сетями / сетями ГВС	1 ед.	66 509
2.4.4	Выполнение работ по отключению видимым разрывом систем тепло и водоснабжения	1 ед.	38 005
2.4.5	Выполнение работ по включению/отключению систем тепло и водоснабжения с использованием запорной арматуры в тепловом пункте	1 ед.	5 855
<b>2.5</b>	<b>Расчет, изготовление и установка дроссельных устройств</b>		
2.5.1	Расчет дроссельного устройства для ограничения расхода горячей воды на циркуляцию в системе ГВС	1 услуга	5 166
2.5.2	Выполнение работ по установке дроссельного устройства (шайбы) в системах ЦО и ГВС (без применения сварочных работ) во внутридомовых системах (1 узел)	1 узел	11 710
2.5.3	Выполнение работ по установке дроссельного устройства (шайбы) в системах ЦО и ГВС (с применением сварочных работ) во внутридомовых системах (1 узел/ввод)	1 узел	25 244
2.5.4	Изготовление дроссельного устройства до Ду 80 мм.	1 ед.	6 077
2.5.5	Изготовление дроссельного устройства до Ду 125 мм.	1 ед.	9 115
<b>3</b>	<b>Проведение диагностики оборудования и тепловых сетей</b>		
3.1	Комплексное диагностирование 1 участка тепловой сети 1 участок	1 участок	25 668
3.2	Выполнение работ по поиску мест повреждения трубопроводов	1 ед.	38 502
3.3	Выполнение работ по проведению комплексной диагностики трубопроводов тепловых пунктов	1 услуга	47 103
<b>4</b>	<b>Проведение обследований</b>		
4.1	Выполнение работ по обследованию тепловых пунктов	1 тепловой пункт	51 226

4.2	Выполнение работ по обследованию разводящих тепловых сетей	1 услуга	20 561
4.3	Выполнение работ по обследованию магистральных тепловых сетей (без диагностики), 100м	100 м	17 968
4.4	Выполнение работ по обследованию магистральных тепловых сетей (без диагностики), вызов	100 м	23 358
4.5	Выезд представителей для определения наличия или отсутствия коммуникаций, уточнения места расположения коммуникаций/ для контроля производства работ	1 услуга	7 182
<b>5</b>	<b>Рассмотрение технической документации (проектной, рабочей)</b>		
5.1	Согласование проектов подземных коммуникаций водопровода, канализации, газопроводов, электроснабжения, телефонной связи, размещения зданий, сооружений	1 лист	7 880
5.2	Теплотехнический расчет по определению расходов тепловой энергии на нужды отопления, гвс и вентиляции объектов	1 услуга	22 930
5.3	Согласование топографической съемки	1 лист	4 342
5.4	Рассмотрение рабочей документации по разделам	1 том	62 519
5.5	Повторное рассмотрение технической документации (при внесении изменений Заказчиком)	1 том	30 568
5.6	Выдача копий исполнительной документации А1	1 лист	2 201
5.7	Выдача копий исполнительной документации А2	1 лист	1 659
5.8	Выдача копий исполнительной документации А3	1 лист	550
5.9	Выдача копий исполнительной документации А4	1 лист	275
<b>6</b>	<b>Технический надзор строящегося/реконструируемого объекта:</b>		
6.1	Стоимость строительства в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000г. до 30 млн.руб	1 услуга	2,14 % от сметной стоимости объекта
6.2	Стоимость строительства в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000г. от 30 до 50 млн.руб	1 услуга	1,93 % от сметной стоимости объекта
6.3	Стоимость строительства в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000г. от 50 до 70 млн.руб	1 услуга	1,81 % от сметной стоимости объекта
6.4	Стоимость строительства в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000г. от 70 до 90 млн.руб	1 услуга	1,72 % от сметной стоимости объекта
6.5	Стоимость строительства в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000г. от 90 до 125 млн.руб	1 услуга	1,61 % от сметной стоимости объекта
6.6	Стоимость строительства в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000г. от 125 до 150 млн.руб	1 услуга	1,56 % от сметной стоимости объекта

6.7	Стоимость строительства в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000г. от 150 до 200 млн.руб	1 услуга	1,47 % от сметной стоимости объекта
6.8	Стоимость строительства в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000г. от 200 до 300 млн.руб	1 услуга	1,36 % от сметной стоимости объекта
6.9	Стоимость строительства в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000г. от 300 до 400 млн.руб	1 услуга	1,28 % от сметной стоимости объекта
6.10	Стоимость строительства в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000г. от 400 до 500 млн.руб	1 услуга	1,23 % от сметной стоимости объекта
6.11	Стоимость строительства в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000г. от 500 до 600 млн.руб	1 услуга	1,18 % от сметной стоимости объекта
6.12	Стоимость строительства в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000г. от 600 до 750 млн.руб	1 услуга	1,13 % от сметной стоимости объекта
6.13	Стоимость строительства в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000г. от 750 до 900 млн.руб	1 услуга	1,09 % от сметной стоимости объекта
<b>7</b>	<b>Аренда спецтехники</b>		
7.1	Транспортные услуги Хендай Соната	1 час	2 328
7.2	Транспортные услуги Део Нексия	1 час	2 130
7.3	Транспортные услуги Лада Гранта	1 час	2 130
7.4	Транспортные услуги Рено Логан	1 час	2 239
7.5	Транспортные услуги Хендай Солярис	1 час	2 686
7.6	Транспортные услуги ГАЗ 3307 (бочка-откачка вакуумная)	1 час	3 478
7.7	Транспортные услуги УАЗ 39094, УАЗ УАЗ 390945	1 час	2 695
7.8	Транспортные услуги Соболь ГАЗ 27527, ГАЗ 22171	1 час	2 695
7.9	Транспортные услуги ЗИЛ 5301	1 час	2 768
7.10	Транспортные услуги КАМАЗ 55111	1 час	3 351
7.11	Транспортные услуги Хендай Портер Н100 27950Р	1 час	3 178
7.12	Транспортные услуги КАМАЗ КМУ 18500 кран-манипулятор на бортовом шасси	8 часов	26 821
7.13	Транспортные услуги ЗИЛ ММЗ-554М трубовоз	8 часов	22 503
7.14	Транспортные услуги DOOSAN SOLAR 180W-V Экскаватор колесный полноповоротный	8 часов	21 545
7.15	Транспортные услуги ГАЗ-3707 КО-503В, КО 503В ГАЗ 33086 вакуумная машина	8 часов	22 395
7.16	Транспортные услуги КАМАЗ 6520-73 Самосвал	8 часов	16 450
7.17	Транспортные услуги КС Автокран 3571К-2 КАМАЗ-43118	8 часов	23 179
7.18	Транспортные услуги Экскаватор-погрузчик JBC 3СХ4Т	8 часов	22 310
7.19	Транспортные услуги Фусо Кантер FEC91G UNIC URV374K кран-манипулятор на бортовом шасси	8 часов	20 723
7.20	Транспортные услуги Автокран КС 55713-5К-3 КАМАЗ 43118	8 часов	34 497

7.21	Транспортные услуги экскаватор-погрузчик CASE 570	8 часов	22 194
<b>8</b>	<b>Услуги спецтехники</b>		
8.1	Выполнение работ машина каналопромывочная КО-564-20	1 час	3 740
8.2	Выполнение работ Экскаватор - погрузчик CUKUROVA	1 час	4 439
8.3	Выполнение работ ЗИЛ 5301 (грузовой, бортовой)	1 час	2 915
8.4	Выполнение работ Макар 287122 (на базе ГАЗ33027)	1 час	2 907
8.5	Выполнение работ ГАЗ 5796Р2	1 час	2 907
8.6	Выполнение работ ГАЗ-3707 КО-503В вакуумная машина	1 час	3 307
8.7	Выполнение работ Камаз 55111С (грузовой самосвал)	1 час	2 674
8.8	Выполнение работ экскаватор-погрузчик ДЭМ 1143	1 час	4 668
8.9	Выполнение работ Автокран КС-35714	1 час	5 226
8.10	Выполнение работ экскаватор-погрузчик CASE SR175B	1 час	3 096
8.11	Выполнение работ экскаватор-погрузчик CaseSR 570SR	1 час	3 112
8.12	Выполнение работ экскаватор ЕК-12 82-01ХО/50	1 час	3 445
8.13	Выполнение работ Экскаватор погрузчик ЧЛМЗ ДЭМ 1143 1229ВТ/35	1 час	4 668
8.14	Выполнение работ КАМАЗ КМУ 18500 кран-манипулятор на бортовом шасси	1 час	3 740
8.15	Выполнение работ Фусо Кантер FEC91G UNIC URV374K кран-манипулятор на бортовом шасси	1 час	2 850
8.16	Выполнение работ ЗИЛ ММЗ-554М трубовоз	1 час	2 915
8.17	Выполнение работ DOOSAN SOLAR 180W-V Экскаватор колесный, объём ковша 0,9м3	1 час	4 439
8.18	Выполнение работ КАМАЗ 6520-73 Самосвал	1 час	2 674
8.19	Выполнение работ КС Автокран КС 55713-5К-3 КАМАЗ 43118	1 час	4 668
8.20	Выполнение работ КС Автокран 3571К-2 КАМАЗ-43118	1 час	4 263
8.21	Выполнение работ экскаватор-погрузчик JBC 3CX4T 9257 XK 50; 9221 XK 50	1 час	3 096
8.22	Выполнение работ экскаватор-погрузчик CASE 570 2131рк77; 2130 рк77	1 час	3 112
8.23	Услуга по предоставлению компрессорной станции модульного типа КСД 5,25	1 час	1 895
8.24	Услуга по предоставлению автономного источника электроснабжения (ДГУ) SDMO J220K	1 час	2 763
<b>9</b>	<b>Дополнительные условия</b>		
9.1	Коэффициент за работы в стесненных условиях	1,1	
9.2	Коэффициент за работы на высоте выше трех метров	1,1	
9.3	Коэффициент за работы в темное время суток (после 20:00)	1,2	
9.4	Коэффициент за сложность оборудования	1,2-2	
9.5	Выполнение работ/услуг (по заявке заказчика) согласно индивидуального сметного расчета (цена по согласованию сторон)	индивидуальный расчет	в соответствии с расчетом по локальной смете

