



**МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.02.2021 № 24-р

Московская область

О внесении изменений в инвестиционную программу
ООО «Газпром теплоэнерго Московская область»
в сфере теплоснабжения на 2018-2038 годы
в границах городского поселения Правдинский
Пушкинского муниципального района Московской области

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)» и Положением о Министерстве энергетики Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 14.06.2012 № 824/19 «Об установлении штатной численности и утверждении Положения о Министерстве энергетики Московской области»:

1. Внести изменения в инвестиционную программу ООО «Газпром теплоэнерго Московская область» в сфере теплоснабжения на 2018-2038 годы в границах городского поселения Правдинский Пушкинского муниципального района Московской области, утвержденную распоряжением Министерства энергетики Московской области от 19.07.2019 № 102-р (далее – инвестиционная программа), изложив ее в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению с объемом финансирования на 2018-2038 годы 290 433 970 (двести девяносто миллионов четыреста тридцать три тысячи девятьсот семьдесят) рублей с НДС.

2. Установить, что в случае изменения утвержденного объема финансирования инвестиционной программы, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, после

002210

принятия Комитетом по ценам и тарифам Московской области тарифного решения, в инвестиционную программу вносятся изменения.

3. Отделу утверждения инвестиционных программ Управления перспективного развития энергосетевого комплекса обеспечить опубликование настоящего распоряжения путем размещения (опубликования) на официальном сайте Министерства энергетики Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель министра энергетики
Московской области



О.Е. Роганова

Приложение
к распоряжению Министерства
энергетики Московской области
от «20» 02 2021 г № 24-р

«УТВЕРЖДЕНА
распоряжением Министерства
энергетики Московской области
«19» июля 2019 г № 102-р»

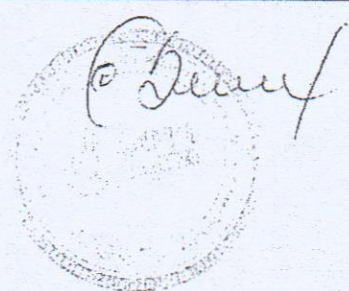
ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
общества с ограниченной ответственностью
«Газпром теплоэнерго Московская область» в сфере теплоснабжения
в границах Пушкинского городского округа Московской области
к концессионному соглашению № 60 от 29.03.2019
на 2018-2038 годы

**Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения в границах Пушкинского городского округа
Московской области к концессионному соглашению № 60 от 29.03.2019**

Общество с ограниченной ответственностью "Газпром теплоэнерго Московская область"

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Московская область»
Местонахождение регулируемой организации	ул. Звездная, дом 4, помещение 76, город Серпухов, Московская область
Сроки реализации инвестиционной программы	2018-2038
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор Светашов Андрей Николаевич
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	(495) 540-84-25, доб. 2498 info@77.gpte.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство энергетики Московской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	12359, Москва, ул. Кулакова 20 стр.1
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Министр энергетики Московской области Самарин Александр Юрьевич
Дата утверждения инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	

Генеральный директор
М.П.



А.Н. Светашов

№ п/п	Наименование муниципальной собственности	Объяснение необходимости (краткое наименование)	Описание места расположения объекта	Наименование показателей			Значения показателей		Год начала реализации мероприятий	В т.ч. по годам						Итого профинансирование за 01.01.2018 г.	Отток финансовых ресурсов																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
				Ед. изм.	по реализации мероприятий	в т.ч. по годам	2018	2019		2020	2021	2022-2023																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
													мощность	Гкал/ч	мм.; м.п			мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п	мм.; м.п

3.2.1	Ремонтная котельная (Московская область, Пушкинский район, п. Пушкинский, ул.Ленина, 15/1)	Оборудование котельной и физическое состояние, ТЭИ котельной, выполнение мероприятий по реконструкции и модернизации котельной и котельного оборудования, с переводом котельной на природный газ, котельной Спешковское в.п. 11.	Московская область, Пушкинский район, п. Пушкинский, ул.Ленина, 15/1	Удельная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	10,8	16,51	2019	2022	121 533,0	0	6 025,9	21 651	94 856	0	0	0	0	
				Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, кг/у.т./Гкал	161,51	110,99													
Всего по группе 3.																			
192 533,1											0,0	6 025,9	39 929,8	139 240,7	7 386,7	0	0	0	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение нештатного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																			
Всего по группе 4.																			
Группа 5. Выявление утечек тепла, консервация и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения																			
5.1. Выявление утечек тепла, консервация и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения																			
5.1.1																			
5.1.2																			
5.2. Выявление утечек тепла, консервация и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																			
5.2.1	Выявление утечек тепла и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения по переводу котельных на природный газ (ул.Ленина, 60)	Оборудование котельной и физическое состояние, ТЭИ котельной, выполнение мероприятий по реконструкции и модернизации котельной и котельного оборудования, с переводом котельной на природный газ, котельной Спешковское в.п. 11.	Московская область, Пушкинский район, п. Пушкинский, ул.Ленина, 60	Удельная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	12,48	0	2020	2021	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5.2.2	Котельная 20,85 МВт (26,55 Гкал/час), расположенная по адресу: Московская обл., Пушкинский р-н, п. Пушкинский, ул.Ленина, 15/1 (Собственность ООО «Торус-Офис» на земельном участке с кадастровым номером 20:13:0030201:1599)	Эксплуатация котельной будет прекращена. Изгородь котельной будет ликвидирована на газопровод, расположенный по адресу: Московская обл., Пушкинский р-н, п. Пушкинский, ул.Ленина, 15/1	Московская обл., Пушкинский р-н, п. Пушкинский, ул.Ленина, 15/1	Удельная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	26,53	0	2020	2021	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
200 433,0											0,0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего по группе 5.																			
200 433,0											0,0	19 073,7	65 915,6	198 158,0	7 386,7	0	0	0	
Всего по группе 6.																			

Генеральный директор

А.И. Сметанов



Формы №3-ИП ТС
Пушкинский городской округ

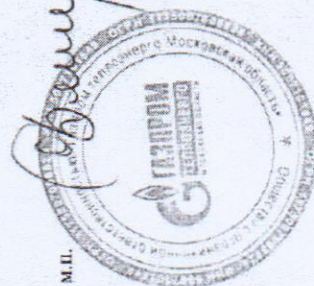
Планоые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
Общество с ограниченной ответственностью "Газпром теплоснабжения Московской области"
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2018-2038 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Утвержденный период	Планоые значения						
					в т.ч. по годам реализации						
					2018	2019	2020	2021	2022	2023-2038	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м³	7,459	8,073	7,459	7,459	7,608	7,761	7,915	8,073	
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	кг. у.т./Гкал т.у.т./м³	173,000	163,770	167,311	167,311	167,311	166,75	165,37	165,77	
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новыми потребителями	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	80	78	80	78	75	72	70	78	
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	14 243,63	9 294,81	14 243,63	14 243,63	14 243,63	14 243,63	14 243,59	9 294,81	
	% от полезного отбора тепловой энергии	%	28,2	16,0	28,2	28,2	28,2	28,2	28,2	16,0	
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды *** куб. м для пара ***	121,95	104,56	121,95	121,95	121,95	115,85	110,06	104,56	
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды									

Генеральный директор

М.П.

А.Н. Светашов



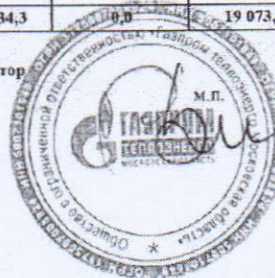


Форма № 5 - ИИ ТС
Пушкинский городской округ

Финансовый план
Общество с ограниченной ответственностью "Газпром теплосервис Московская область"
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2018-2038 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. с НДС)								
		по видам деятельности		Всего	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2038
		указать вид деятельности	указать вид деятельности							
1	2	3	4	5	6	7	7	9	10	11
1	Собственные средства									
1.1	амортизационные отчисления									
1.2	прибыль, направленная на инвестиции									
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение									
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг									
2	Привлеченные средства			290 434,3	0,0	19 073,7	65 815,9	198 158,0	7 386,7	0,0
2.1	кредиты									
2.2	займы организаций	теплоснабжение	теплоснабжение	290 434,3	0,0	19 073,7	65 815,9	198 158,0	7 386,7	0,0
2.3	прочие привлеченные средства									
3	Бюджетное финансирование									
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг									
	ИТОГО по программе			290 434,3	0,0	19 073,7	65 815,9	198 158,0	7 386,7	0,0

Генеральный директор



А.П. Светашов

Отчет об исполнении инвестиционной программы
Общество с ограниченной ответственностью "Газпром теплоэнерго Московская область"
(максимальное регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения за 2019 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Стоимость мероприятий, тыс. руб. (с НДС)		Примечание
		план	факт	план	факт	план	факт	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:								
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей								
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей								
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей								
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей								
Всего по группе 1.						0	0	0
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей								
2.1.1	Строительство новой блочно-модульной котельной на существующем земельном участке (п. Афанасьевский, ул. Лесная, 60)	2019	2019	2022		15 677,4	8 538,6	
2.1.2	Строительство тепловых сетей (от котельной (ул.Лесная, д.15/1) до существующей ЦТП (Сельскохозяйственное п. 31А))	2019	2019	2022		11 030,5	4 509,0	
Всего по группе 2.						26 707,9	13 047,6	
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников								
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей								
3.1.1	Реконструкция тепловых сетей от котельной, расположенной по адресу: Московская область, Пушкинский район, п.Провальский, ул.Лесная, 15/1.	2019	2019	2022		0	0	
		2020	2020	2022		0	0	
		2020	2020	2022		0	0	
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей								
3.2.1	Реконструкция котельной (Московская область, Пушкинский район, п.Провальский, ул.Лесная, 15/1)	2019	2019	2022		8 607,9	6 025,9	
Всего по группе 3.						8 607,9	6 025,9	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения								
Всего по группе 4.						0	0	0
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения								
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей								
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей								
5.2.1	Вывод из эксплуатации действующей котельной с переводом тепловых нагрузок на ТЭЖ (ул. Лесная, 60)	2020	2020	2021		0	0	
5.2.2	Котельная 30,85 МВт (26,53 Гкал/час), расположенная по адресу: Московская обл., Пушкинский р-н, г.п. Провальский, п. Провальский, Сельскохозяйственное поселок, д.31а (Собственность ООО «Строус» (ИНН 50-13/0850204-15/09))	2020	2020	2021		0	0	
Всего по группе 5.						0	0	0
Всего по группам						35 315,9	19 073,7	0

Генеральный директор



А.Н. Сивачкин

Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения
Общество с ограниченной ответственностью "Газпром теплоснабжения Московская область"

(наименование регулирующей организации)

за 2019 год

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности						Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети					
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
	М. о., г.п. Правдинский, ул. Ленина д.15/1	0,41	0	0,00	0	161,51	154,85	4,72	1,994	3722,4	1856		
	М. о., г.п. Правдинский, СТ ш 31а	0,07	0	0,10	0	174,50	165,2	2,80	0,855	4200,744	1285		
	М.о. Пушкинский р-он, п. Правдинский ул. Лесная 60	0,608	0	0,00	0	174,49	178,52	4,53	1,4	3545	1156		
	ВСЕГО по всем котельным Правдинского района	0,25	0	0,06	0	173,00	166,75	3,74	1,288	14243,63375	4931		
	в т.ч. 2023					172,76	166,54						
	в т.ч. учтено					238,00	227,05						
	в т.ч. диспетчерское хозяйство					187,10	161,12						

Генеральный директор

А.Н. Светашов

